

LB  BW

Bereit für Neues

# Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG

Zum 31. März 2019



# Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG für Öffentliche Pfandbriefe zum 31. März 2019

## Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert <sup>1</sup>	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe	8.071	8.546	9.075	9.522	8.231	8.632
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Gesamtbetrag Deckungsmasse	13.036	12.703	15.193	14.698	13.463	12.993
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	4.965	4.157	6.118	5.176	5.233	4.361
in % des Pfandbrief-Umlaufs	61,5	48,6	67,4	54,4	63,6	50,5
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells <sup>2</sup>	4.965	4.157	6.118	5.176	-	-
in % des Pfandbrief-Umlaufs	61,5	48,6	67,4	54,4	-	-

1 Berechnung gemäß des statischen Ansatzes nach § 5 Abs. 1 Nr. 1 sowie § 6 Abs. 2 PfandBarwertV.  
2 Anwendung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells für EU und EWR-Staaten.

2

## Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Mio. EUR	Pfandbriefumlauf <sup>1</sup>		Deckungsmasse <sup>2</sup>	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
bis 0,5 Jahre	538	719	790	875
>0,5 Jahre bis 1 Jahr	1.017	622	646	830
>1 Jahr bis 1,5 Jahre	154	552	575	585
>1,5 Jahre bis 2 Jahre	290	900	603	506
>2 Jahre bis 3 Jahre	901	429	1.163	997
>3 Jahre bis 4 Jahre	1.502	901	1.264	1.105
>4 Jahre bis 5 Jahre	260	920	843	1.118
>5 Jahre bis 10 Jahre	2.577	2.456	4.594	4.159
>10 Jahre	832	1.047	2.559	2.528
<b>Summe</b>	<b>8.071</b>	<b>8.546</b>	<b>13.036</b>	<b>12.703</b>

1 Angegeben werden die Laufzeiten der Pfandbriefe.

2 Angegeben werden die Zinsbindungsfristen bei festverzinslichen Darlehen und die Margenbindungsfristen bei variabel verzinslichen Darlehen.

## Zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Größenklassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG

Mio. EUR	31.3.2019	31.3.2018
bis 10 Mio. EUR	2.882	2.900
über 10 Mio. EUR bis 100 Mio. EUR	3.331	3.426
über 100 Mio. EUR	6.824	6.377
<b>Gesamt</b>	<b>13.036</b>	<b>12.703</b>

## Zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Staaten und Art

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG

31.3.2019	Zentralstaat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner <sup>1</sup>		Gesamt	davon Exportkredit- förderung
	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet		
Mio. EUR										
Deutschland	0	2.032	2.304	121	2.934	1.296	3.642	56	12.386	2.031
Belgien	0	14	0	0	0	0	0	0	14	14
Dänemark	0	128	0	0	0	0	0	0	128	128
Großbritannien	0	14	0	0	0	0	0	0	14	14
Italien	0	0	0	0	22	0	0	0	22	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	13	47	38	0	0	0	0	0	98	47
Polen	17	0	0	0	0	0	0	0	17	0
Schweden	0	99	0	0	0	0	0	0	99	99
Schweiz	0	115	0	0	0	0	0	0	115	115
Spanien	0	0	77	0	0	0	0	0	77	0
Tschechien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USA	0	44	21	0	0	0	0	0	65	44
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamt</b>	<b>30</b>	<b>2.494</b>	<b>2.441</b>	<b>121</b>	<b>2.956</b>	<b>1.296</b>	<b>3.642</b>	<b>56</b>	<b>13.036</b>	<b>2.493</b>

<sup>1</sup> Die Position beinhaltet Sparkassen und Landesbanken mit Gewährträgerhaftung in Höhe von 90 Mio. EUR und die Förderbanken in Höhe von 894 Mio. EUR.

3

31.3.2018	Zentralstaat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner <sup>1</sup>		Gesamt	davon Exportkredit- förderung
	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet		
Mio. EUR										
Deutschland	0	1.326	2.685	16	2.964	1.284	3.782	124	12.181	1.325
Belgien	0	5	0	0	0	0	0	0	5	5
Dänemark	0	115	0	0	0	0	0	0	115	115
Großbritannien	0	18	0	0	0	0	0	0	18	18
Italien	0	0	0	0	22	0	0	0	22	0
Luxemburg	0	2	0	0	0	0	0	0	2	2
Österreich	13	41	41	0	0	0	0	0	95	41
Polen	17	0	0	0	0	0	0	0	17	0
Schweden	0	10	0	0	0	0	0	0	10	10
Schweiz	0	39	0	0	0	0	0	0	39	39
Spanien	0	0	104	0	0	0	0	0	104	0
Tschechien	15	0	0	0	0	0	0	0	15	0
USA	0	58	22	0	0	0	0	0	80	58
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamt</b>	<b>45</b>	<b>1.614</b>	<b>2.852</b>	<b>16</b>	<b>2.986</b>	<b>1.284</b>	<b>3.782</b>	<b>124</b>	<b>12.703</b>	<b>1.613</b>

<sup>1</sup> Die Position beinhaltet Sparkassen und Landesbanken mit Gewährträgerhaftung in Höhe von 106 Mio. EUR und die Förderbanken in Höhe von 894 Mio. EUR.

## Rückständige Leistungen bei Öffentlichen Pfandbriefen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 3 PfandBG

31.3.2019	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen					Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt				
	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt
Mio. EUR										
Deutschland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belgien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dänemark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Großbritannien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Italien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Polen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweiz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spanien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tschechien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

31.3.2018	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen					Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt				
	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt
Mio. EUR										
Deutschland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belgien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dänemark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Großbritannien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Italien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Polen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweiz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spanien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tschechien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Weitere Deckungswerte für Öffentliche Pfandbriefe

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 PfandBG

Mio. EUR	Deutschland		Weitere Staaten		Gesamt	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte	0	0	0	0	0	0
darunter Ausgleichsforderungen i. S. d. § 20 Abs. 2 Nr. 1	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 20 Abs. 2 Nr. 2	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i. S. d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0

## Kennzahlen Öffentliches Deckungsregister

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 8, 9 und 10 PfandBG

Mio. EUR	31.3.2019	31.3.2018	
Umlaufende Pfandbriefe	8.071	8.546	
davon Anteil festverzinsliche Pfandbriefe in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)	94,4	93,0	
Deckungsmasse	13.036	12.703	
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 20 Abs. 2 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)	-	-	
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)	71,8	78,3	
Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 (Saldo aus Aktiv-/Passivseite))			
	CHF	17	16
	GBP	-	-
	JPY	-	- 38
	USD	- 590	- 480

# Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG für Hypothekendarlehen zum 31. März 2019

## Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert <sup>1</sup>	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen	10.897	11.008	11.123	11.140	10.072	10.152
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Gesamtbetrag Deckungsmasse	15.260	14.313	16.596	15.396	14.763	13.892
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	4.363	3.305	5.473	4.256	4.691	3.740
in % des Darlehen-Umlaufs	40,0	30,0	49,2	38,2	46,6	36,8
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells <sup>2</sup>	4.363	3.305	5.473	4.256	-	-
in % des Darlehen-Umlaufs	40,0	30,0	49,2	38,2	-	-

1 Berechnung gemäß des statischen Ansatzes nach § 5 Abs. 1 Nr. 1 sowie § 6 Abs. 2 PfandBarwertV.  
2 Anwendung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells für EU und EWR-Staaten.

6

## Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Mio. EUR	Pfandbriefumlauf <sup>1</sup>		Deckungsmasse <sup>2</sup>	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
bis 0,5 Jahre	720	1.188	922	1.336
>0,5 Jahre bis 1 Jahr	832	1.144	809	967
>1 Jahr bis 1,5 Jahre	870	684	875	865
>1,5 Jahre bis 2 Jahre	340	831	1.406	669
>2 Jahre bis 3 Jahre	2.507	1.154	2.040	2.248
>3 Jahre bis 4 Jahre	860	1.633	1.536	1.759
>4 Jahre bis 5 Jahre	1.700	860	1.016	1.119
>5 Jahre bis 10 Jahre	3.037	3.484	5.782	4.705
>10 Jahre	31	30	875	645
<b>Summe</b>	<b>10.897</b>	<b>11.008</b>	<b>15.260</b>	<b>14.313</b>

1 Angegeben werden die Laufzeiten der Pfandbriefe.

2 Angegeben werden die Zinsbindungsfristen bei festverzinslichen Darlehen und die Margenbindungsfristen bei variabel verzinslichen Darlehen.

## Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größenklassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG

Mio. EUR	31.3.2019	31.3.2018
bis 300 Tsd. EUR	3.016	3.403
über 300 Tsd. EUR bis 1 Mio. EUR	693	733
über 1 Mio. EUR bis 10 Mio. EUR	2.715	2.592
über 10 Mio. EUR	8.233	6.082
<b>Gesamt</b>	<b>14.658</b>	<b>12.810</b>

## Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten<sup>1</sup> und nach Nutzungsart sowie rückständige Leistungen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 b, c und Nr. 2 PfandBG

31.3.2019

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	Frankreich	Groß- britannien	Niederlande	USA	Gesamt
<b>Wohnwirtschaftlich</b>	<b>6.119</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193</b>	<b>6.312</b>
Wohnungen	1.049	0	0	0	0	0	1.049
Ein- und Zweifamilienhäuser	1.699	0	0	0	0	0	1.699
Mehrfamilienhäuser	3.352	0	0	0	0	193	3.545
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	10	0	0	0	0	0	10
Bauplätze	9	0	0	0	0	0	9
<b>Gewerblich</b>	<b>5.725</b>	<b>25</b>	<b>108</b>	<b>1.354</b>	<b>73</b>	<b>1.061</b>	<b>8.346</b>
Bürogebäude	2.391	25	108	1.098	70	800	4.493
Handelsgebäude	1.279	0	0	15	0	142	1.436
Industriegebäude	791	0	0	19	0	0	810
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	1.235	0	0	221	0	118	1.575
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	19	0	0	0	3	0	22
Bauplätze	10	0	0	0	0	0	10
<b>Gesamt</b>	<b>11.844</b>	<b>25</b>	<b>108</b>	<b>1.354</b>	<b>73</b>	<b>1.254</b>	<b>14.658</b>
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt	0	0	0	0	0	0	0

31.3.2018

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	Frankreich	Groß- britannien	Niederlande	USA	Gesamt
<b>Wohnwirtschaftlich</b>	<b>6.161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.161</b>
Wohnungen	1.201	0	0	0	0	0	1.201
Ein- und Zweifamilienhäuser	1.912	0	0	0	0	0	1.912
Mehrfamilienhäuser	3.034	0	0	0	0	0	3.034
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	4	0	0	0	0	0	4
Bauplätze	10	0	0	0	0	0	10
<b>Gewerblich</b>	<b>4.632</b>	<b>25</b>	<b>94</b>	<b>1.074</b>	<b>64</b>	<b>760</b>	<b>6.649</b>
Bürogebäude	1.957	25	94	823	61	527	3.487
Handelsgebäude	1.159	0	0	15	0	91	1.265
Industriegebäude	753	0	0	19	0	0	772
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	737	0	0	217	0	142	1.096
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	20	0	0	0	3	0	23
Bauplätze	6	0	0	0	0	0	6
<b>Gesamt</b>	<b>10.793</b>	<b>25</b>	<b>94</b>	<b>1.074</b>	<b>64</b>	<b>760</b>	<b>12.810</b>
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt	0	0	0	0	0	0	0

<sup>1</sup> Gebiete, in denen die beliehenen Grundstücke liegen.

## Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4, Nr. 5 und Nr. 6 PfandBG

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	EU- Institutionen	Italien	Österreich	Gesamt
	31.3.2019	31.3.2019	31.3.2019	31.3.2019	31.3.2019	31.3.2019
Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte	447	60	0	10	85	602
darunter Ausgleichsforderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 1	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 2	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 3	447	60	0	10	85	602

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	EU- Institutionen	Italien	Österreich	Gesamt
	31.3.2018	31.3.2018	31.3.2018	31.3.2018	31.3.2018	31.3.2018
Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte	1.283	0	210	10	0	1.503
darunter Ausgleichsforderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 1	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 2	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 3	1.283	0	210	10	0	1.503

8

## Kennzahlen Hypothekendeckungsregister

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10 und 11 PfandBG und § 28 Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR		31.3.2019	31.3.2018
Umlaufende Pfandbriefe		10.897	11.008
davon Anteil festverzinsliche Pfandbriefe in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		89,9	96,6
Deckungsmasse		15.260	14.313
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 überschreiten (§ 28 Abs. 1 Nr. 7)		-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)		-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)		-	-
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		78,6	81,5
Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 (Saldo aus Aktiv-/Passivseite))	CHF	29	25
	GBP	502	1.105
	JPY	1	1
	USD	736	283
Volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen in Jahren (§ 28 Abs. 1 Nr. 11)		5,5	5,9
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf in % (§ 28 Abs. 2 Nr. 3)		55,2	53,6

Zahldifferenzen können rundungsbedingt auftreten.

**Landesbank Baden-Württemberg**

[www.LBBW.de](http://www.LBBW.de)  
[kontakt@LBBW.de](mailto:kontakt@LBBW.de)

**Hauptsitze**

**Stuttgart**

Am Hauptbahnhof 2  
70173 Stuttgart  
Telefon 0711 127-0  
Telefax 0711 127-43544

**Karlsruhe**

Ludwig-Erhard-Allee 4  
76131 Karlsruhe  
Telefon 0721 142-0  
Telefax 0721 142-23012

**Mannheim**

Augustaanlage 33  
68165 Mannheim  
Telefon 0621 428-0  
Telefax 0621 428-72591

**Mainz**

Große Bleiche 54-56  
55116 Mainz  
Telefon 06131 64-37800  
Telefax 06131 64-35701