

Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG

Zum 31. Dezember 2019



Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG für Öffentliche Pfandbriefe zum 31. Dezember 2019

Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert ¹	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe	7.928	7.546	8.880	8.460	8.023	7.682
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Gesamtbetrag Deckungsmasse	12.577	12.822	14.790	14.806	13.068	13.118
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	4.649	5.277	5.910	6.346	5.045	5.437
in % des Pfandbrief-Umlaufs	58,6	69,9	66,6	75,0	62,9	70,8
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells ²	4.649	5.277	5.910	6.346	-	-
in % des Pfandbrief-Umlaufs	58,6	69,9	66,6	75,0	-	-

¹ Berechnung gemäß dem statischen Ansatz nach § 5 Abs. 1 Nr. 1 sowie § 6 Abs. 2 PfandBarwertV.

² Anwendung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells für EU und EWR-Staaten.

Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Mio. EUR	Pfandbriefumlauf ¹		Deckungsmasse ²	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
bis 0,5 Jahre	861	764	642	748
>0,5 Jahre bis 1 Jahr	225	259	613	700
>1 Jahr bis 1,5 Jahre	246	847	527	498
>1,5 Jahre bis 2 Jahre	630	235	486	610
>2 Jahre bis 3 Jahre	1.493	860	1.581	922
>3 Jahre bis 4 Jahre	337	928	844	1.470
>4 Jahre bis 5 Jahre	143	332	926	768
>5 Jahre bis 10 Jahre	3.203	2.470	4.514	4.642
>10 Jahre	791	852	2.444	2.464
Summe	7.928	7.546	12.577	12.822

¹ Angegeben werden die Laufzeiten der Pfandbriefe.

² Angegeben werden die Zinsbindungsfristen bei festverzinslichen Darlehen und die Margenbindungsfristen bei variabel verzinslichen Darlehen.

Zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Größenklassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG

Mio. EUR	31.12.2019	31.12.2018
bis 10 Mio. EUR	2.880	2.886
über 10 Mio. EUR bis 100 Mio. EUR	3.048	3.372
über 100 Mio. EUR	6.649	6.565
Gesamt	12.577	12.822

Zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Staaten und Art

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG

31.12.2019	Zentralstaat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner ¹		Gesamt	davon Exportkredit- förderung
	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet		
Deutschland	0	2.071	2.063	149	2.790	1.193	3.432	56	11.753	2.071
Belgien	0	37	0	0	0	0	0	0	37	37
Dänemark	0	158	0	0	0	0	0	0	158	158
Großbritannien	0	3	0	0	0	0	0	0	3	3
Italien	0	0	0	0	22	0	0	0	22	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	13	41	35	0	0	0	0	0	88	41
Polen	147	0	0	0	0	0	0	0	147	0
Schweden	0	97	0	0	0	0	0	0	97	97
Schweiz	0	176	0	0	0	0	0	0	176	176
Spanien	0	0	50	0	0	0	0	0	50	0
USA	0	26	18	0	0	0	0	0	44	26
EU- Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gesamt	160	2.611	2.165	149	2.812	1.193	3.432	56	12.577	2.610

¹ Die Position beinhaltet die Förderbanken in Höhe von 814 Mio. EUR.

3

31.12.2018	Zentralstaat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner ¹		Gesamt	davon Exportkredit- förderung
	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet	geschuldet	gewähr- leistet		
Deutschland	0	1.750	2.305	93	2.909	1.288	3.684	57	12.085	1.749
Belgien	0	11	0	0	0	0	0	0	11	11
Dänemark	0	131	0	0	0	0	0	0	131	131
Großbritannien	0	15	0	0	0	0	0	0	15	15
Italien	0	0	0	0	22	0	0	0	22	0
Luxemburg	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1
Österreich	13	42	38	0	0	0	0	0	93	42
Polen	17	0	0	0	0	0	0	0	17	0
Schweden	0	100	0	0	0	0	0	0	100	100
Schweiz	0	95	0	0	0	0	0	0	95	95
Spanien	0	0	77	0	0	0	0	0	77	0
USA	0	45	21	0	0	0	0	0	66	45
EU- Institutionen	0	110	0	0	0	0	0	0	110	0
Gesamt	30	2.299	2.441	93	2.931	1.288	3.684	57	12.822	2.188

¹ Die Position beinhaltet Sparkassen und Landesbanken mit Gewährträgerhaftung in Höhe von 94 Mio. EUR und die Förderbanken in Höhe von 894 Mio. EUR.

Rückständige Leistungen bei Öffentlichen Pfandbriefen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 3 Nr. 3 PfandBG

31.12.2019	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen					Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt					
	Mio. EUR	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt
Deutschland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belgien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dänemark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Großbritannien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Italien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Polen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweiz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spanien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gesamt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

31.12.2018	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen					Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt					
	Mio. EUR	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt	Zentral-staat	Regionale Gebiets-körper-schaft	Örtliche Gebiets-körper-schaft	Sonstige Schuldner	Gesamt
Deutschland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belgien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dänemark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Großbritannien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Italien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luxemburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Österreich	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Polen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schweiz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spanien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
USA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EU-Institutionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gesamt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Weitere Deckungswerte für Öffentliche Pfandbriefe

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 PfandBG

Mio. EUR	Deutschland		Weitere Staaten		Gesamt	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte	0	0	0	0	0	0
darunter Ausgleichsforderungen i. S. d. § 20 Abs. 2 Nr. 1	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 20 Abs. 2 Nr. 2	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i. S. d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0

Kennzahlen Öffentliches Deckungsregister

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 8, 9 und 10 PfandBG

Mio. EUR		31.12.2019	31.12.2018
Umlaufende Pfandbriefe		7.928	7.546
darvon Anteil festverzinsliche Pfandbriefe in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		94,5	93,7
Deckungsmasse		12.577	12.822
darvon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 20 Abs. 2 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)		-	-
darvon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		72,2	73,9
Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 (Saldo aus Aktiv-/Passivseite))	CHF	33	18
	GBP	-	-
	JPY	-	-
	USD	- 654	- 584

Veröffentlichung gemäß § 28 PfandBG für Hypothekendarlehen zum 31. Dezember 2019

Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert ¹	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen	10.738	11.011	10.979	11.190	10.045	10.215
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Gesamtbetrag Deckungsmasse	15.052	15.382	16.372	16.556	14.524	14.776
darunter Derivate	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	4.314	4.371	5.393	5.367	4.479	4.560
in % des Darlehen-Umlaufs	40,2	39,7	49,1	48,0	44,6	44,6
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells ²	4.314	4.371	5.393	5.367	-	-
in % des Darlehen-Umlaufs	40,2	39,7	49,1	48,0	-	-

1 Berechnung gemäß dem statischen Ansatz nach § 5 Abs. 1 Nr. 1 sowie § 6 Abs. 2 PfandBarwertV.
2 Anwendung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells für EU und EWR-Staaten.

6

Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Mio. EUR	Pfandbriefumlauf ¹		Deckungsmasse ²	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
bis 0,5 Jahre	817	1.515	1.024	987
>0,5 Jahre bis 1 Jahr	918	149	1.262	904
>1 Jahr bis 1,5 Jahre	1.175	818	1.100	644
>1,5 Jahre bis 2 Jahre	1.100	918	797	1.289
>2 Jahre bis 3 Jahre	2.001	2.232	1.859	2.206
>3 Jahre bis 4 Jahre	692	1.333	1.137	1.796
>4 Jahre bis 5 Jahre	1.030	717	1.443	932
>5 Jahre bis 10 Jahre	2.981	3.297	5.449	5.833
>10 Jahre	23	32	981	791
Summe	10.738	11.011	15.052	15.382

1 Angegeben werden die Laufzeiten der Pfandbriefe.

2 Angegeben werden die Zinsbindungsfristen bei festverzinslichen Darlehen und die Margenbindungsfristen bei variabel verzinslichen Darlehen.

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größenklassen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG

Mio. EUR	31.12.2019	31.12.2018
bis 300 Tsd. EUR	2.882	3.127
über 300 Tsd. EUR bis 1 Mio. EUR	738	692
über 1 Mio. EUR bis 10 Mio. EUR	2.550	2.651
über 10 Mio. EUR	7.915	7.806
Gesamt	14.085	14.276

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten¹ und nach Nutzungsart sowie rückständige Leistungen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 b, c und Nr. 2 PfandBG

31.12.2019

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	Frankreich	Groß- britannien	Niederlande	USA	Gesamt
<i>Wohnwirtschaftlich</i>	5.998	0	0	0	0	162	6.159
Wohnungen	1.036	0	0	0	0	0	1.036
Ein- und Zweifamilienhäuser	1.644	0	0	0	0	0	1.644
Mehrfamilienhäuser	3.303	0	0	0	0	162	3.465
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	6	0	0	0	0	0	6
Bauplätze	8	0	0	0	0	0	8
<i>Gewerblich</i>	5.211	25	127	1.427	136	1.000	7.926
Bürogebäude	2.161	25	127	1.163	136	612	4.224
Handelsgebäude	1.073	0	0	12	0	141	1.226
Industriegebäude	793	0	0	20	0	0	812
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	1.169	0	0	232	0	247	1.647
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	4	0	0	0	0	0	4
Bauplätze	11	0	0	0	0	0	11
Gesamt	11.208	25	127	1.427	136	1.161	14.085
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt	0	0	0	0	0	0	0

31.12.2018

Mio. EUR	Deutschland	Belgien	Frankreich	Groß- britannien	Niederlande	USA	Gesamt
<i>Wohnwirtschaftlich</i>	6.324	0	0	0	0	119	6.443
Wohnungen	1.139	0	0	0	0	0	1.139
Ein- und Zweifamilienhäuser	1.757	0	0	0	0	0	1.757
Mehrfamilienhäuser	3.409	0	0	0	0	119	3.528
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	10	0	0	0	0	0	10
Bauplätze	9	0	0	0	0	0	9
<i>Gewerblich</i>	5.345	25	113	1.300	73	976	7.833
Bürogebäude	2.262	25	113	1.055	70	705	4.230
Handelsgebäude	1.195	0	0	15	0	90	1.300
Industriegebäude	809	0	0	19	0	0	828
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude	1.053	0	0	212	0	181	1.447
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	20	0	0	0	3	0	23
Bauplätze	6	0	0	0	0	0	6
Gesamt	11.669	25	113	1.300	73	1.095	14.276
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt	0	0	0	0	0	0	0

¹ Gebiete, in denen die beliehenen Grundstücke liegen.

Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4, Nr. 5 und Nr. 6 PfandBG

31.12.2019

Mio. EUR	Bulgarien	Deutschland	Italien	Polen	Slowenien	Spanien	EU- Institutionen	Gesamt
<i>Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte</i>	130	693	10	78	30	27	0	967
darunter Ausgleichsforderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 1	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 2	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i. S. d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 3	130	693	10	78	30	27	0	967

31.12.2018

Mio. EUR	Bulgarien	Deutschland	Italien	Polen	Slowenien	Spanien	EU- Institutionen	Gesamt
<i>Gesamtbetrag Weitere Deckungswerte</i>	0	996	10	0	0	0	100	1.106
darunter Ausgleichsforderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 1	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 2	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter gedeckte Schuldverschreibungen i. S. d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	0	0	0	0	0	0	0	0
darunter Forderungen i. S. d. § 19 Abs. 1 Nr. 3	0	996	10	0	0	0	100	1.106

8

Kennzahlen Hypothekendeckungsregister

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10 und 11 PfandBG und § 28 Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

Mio. EUR		31.12.2019	31.12.2018
Umlaufende Pfandbriefe		10.738	11.011
davon Anteil festverzinsliche Pfandbriefe in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		90,1	89,5
Deckungsmasse		15.052	15.382
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 überschreiten (§ 28 Abs. 1 Nr. 7)		-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)		-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 liegen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8)		-	-
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse in % (§ 28 Abs. 1 Nr. 9)		78,6	79,1
Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 (Saldo aus Aktiv-/Passivseite))	CHF	29	28
	GBP	568	480
	JPY	1	1
	USD	567	587
Volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen in Jahren (§ 28 Abs. 1 Nr. 11)		5,7	5,5
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf in % (§ 28 Abs. 2 Nr. 3)		55,1	55,1

Zahldifferenzen können rundungsbedingt auftreten.

Landesbank Baden-Württemberg

www.LBBW.de
kontakt@LBBW.de

Hauptsitze

Stuttgart

Am Hauptbahnhof 2
70173 Stuttgart
Telefon 0711 127-0
Telefax 0711 127-43544

Mannheim

Augustaanlage 33
68165 Mannheim
Telefon 0621 428-0
Telefax 0621 428-72591

Karlsruhe

Ludwig-Erhard-Allee 4
76131 Karlsruhe
Telefon 0721 142-0
Telefax 0721 142-23012

Mainz

Große Bleiche 54 – 56
55116 Mainz
Telefon 06131 64-37800
Telefax 06131 64-35701